

HYPERBRICK®

Construction Économique dans le Monde

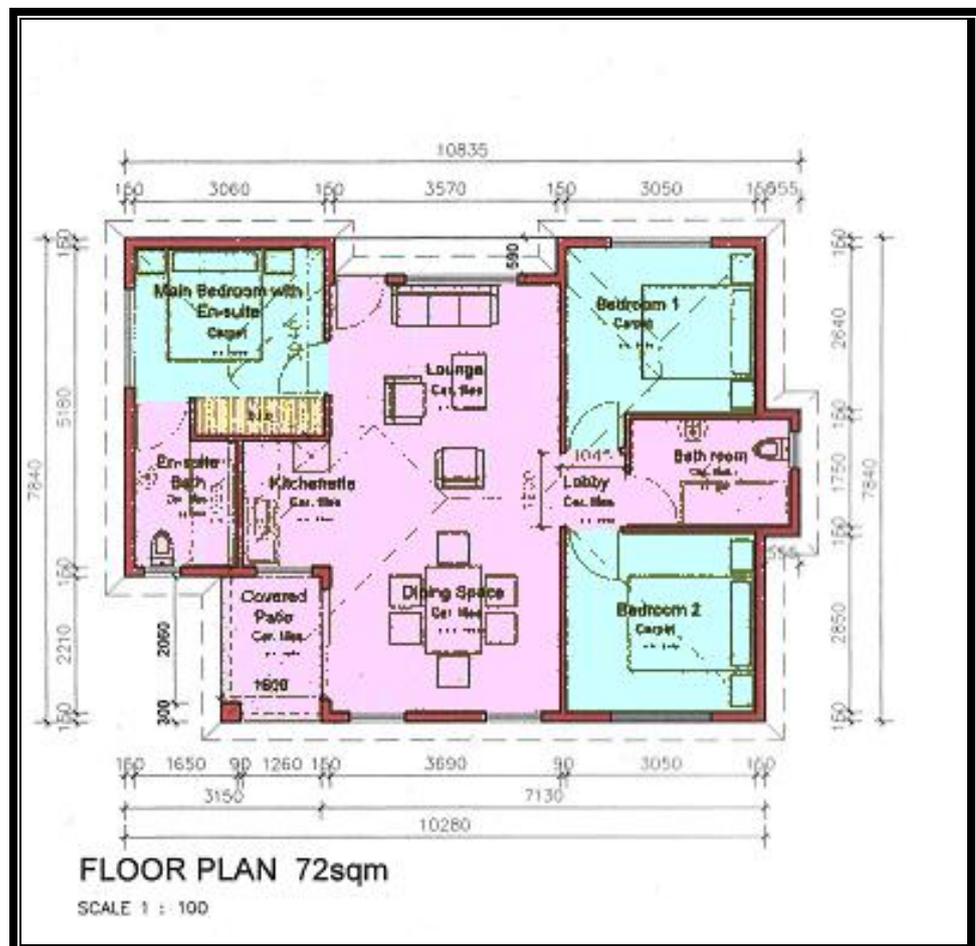
CONSTRUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX

A titre d'exemple, nous proposons ici un

HABITAT « type F4 » avec une surface bâtie de 72 m²

Il pourra être réalisé sur des parcelles d'environ 250 m² (12,5 x 20 mètres) :

- 3 chambres ;
- 1 salon ;
- 1 toilette moderne intérieure ;
- 2 terrasses couvertes ;
- 1 couloir ;
- 1 cuisine intérieure



TECHNIQUE de CONSTRUCTION Avec STABILOCK' System

LES FONDATIONS

Une construction de qualité nécessite d'avoir une assise, c'est-à-dire des solides fondations.

Fondations sur le périmètre et socle des cloisons internes



C'est une façon traditionnelle de construire avec le mur de fondation sur le pourtour ainsi qu'à la base des cloisons.

La bande doit être de 0,60 mètre de large (cette largeur pourra être majorée sur avis d'un ingénieur en structure en fonction des caractéristiques du sol) et une profondeur minimale de 0,25 mètre.



La fondation doit être coulée à niveau avec du mortier de ciment dans la fouille.

Les briques doivent être nettoyées à la brosse avant la pose de la rangée de briques suivante au-dessus de la rangée existante.

Une couche de latex ou un agent de liaison (*mortier-colle*) peut être utilisé entre les briques, mais il n'est pas nécessaire que les interstices entre les briques soient scellés avec du mortier de ciment; on peut utiliser le latex entre les rangées de briques pour empêcher la remontée d'humidité.



Fondations sur périmètre avec chappe.



En fonction de la structure en cours de construction, on peut aussi construire uniquement un mur sur le périmètre (sans socle de cloisons) et coulage d'une dalle à l'intérieur. Une dalle de 150 mm d'épaisseur est coulée entre les murs.

LA CONSTRUCTION DU BÂTI



En superposant de façon décalée les briques dans les angles et en reliant les parois internes aux murs extérieurs la structure, la structure sera très résistante. Elle sera plus solide qu'une structure de briques traditionnelles. La bonne technique consiste à construire les rangs de briques d'une manière circulaire, d'une extrémité à l'autre. En raison de la régularité de la brique, il est déconseillé d'élever les murs en commençant simultanément en plusieurs endroits.



Les fondations peuvent désormais être remblayées et le remblai compacté. Les tubes formés par les trous des STABI sont alors remplis avec un maigre béton semi liquide. Les murs de la fondation sont alors en place. Les tubes formés par les trous des briques STABI au niveau des parois internes sont également remplis de béton. On coule une dalle standard entre les fondations sur le remblai compressé.

(Un 15 Mpa de 150 mm à 25 Mpa dalle sera acceptable dans la plupart des régions, mais un ingénieur en structure pourra spécifier l'épaisseur nécessaire selon le plan de la structure bâtie).

Cette première phase exécutée, on continue de monter les rangs de briques STABI jusqu'au niveau des fenêtres



On pose les cadres des fenêtres ; les pattes d'attachement qui sont habituellement scellées dans les murs peuvent être bloquées entre les briques.

La largeur maximale entre les ouvertures (portes et fenêtres) est de 2,2 mètres. Une barre d'armature est posée de chaque côté et au dessus de chaque ouverture.



Facultatif- Pour sécuriser les murs, on introduit une barre d'armature dans les tubes adjacents, puis on y coule du ciment.



Une fois les ouvertures installées, on continue à poser les rangs de briques STABI pour édifier les murs.



Raccord des prises et des commutateurs



Les câbles électriques sont montés dans un tube lors du perçage de trous pilotes. Le tube se pose vers le bas. La boîte est ensuite posée après la pose des câbles.

PLOMBERIE



Comme avec les câbles électriques, des tuyaux plus petits sont posés au bas des murs pour l'approvisionnement en eau.

TOITURE



Le toit est construit de manière traditionnelle avec des poutres. Ces dernières sont posées sur les briques, perpendiculairement. En cas d'écart de jeu, on peut effectuer un rattrapage au mortier de scellement (*sable et ciment mélangé à de l'eau*).

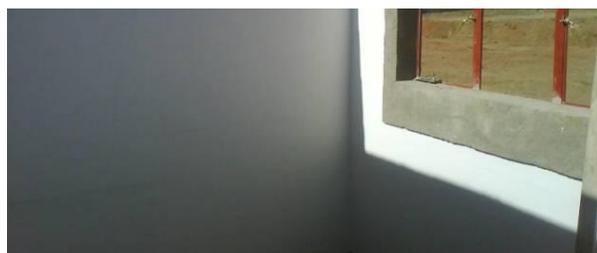
LES MURS DE FINITION.



Une fois la structure terminée, on termine les finitions sur les murs en appliquant le joint en ciment entre les briques afin d'étanchéifier la structure qui est ainsi à l'abri de l'eau.



La dernière étape est la couche de finition (avec éventuellement un crépissage et peinture).



Les photos ci-dessus montrent les murs intérieurs après avoir été enduit de 2 mm au plâtre (murs traditionnels).

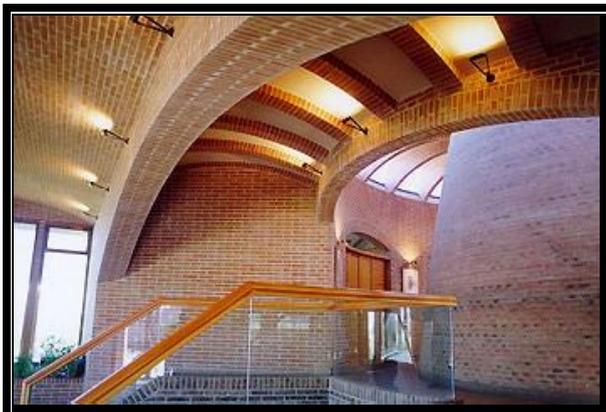
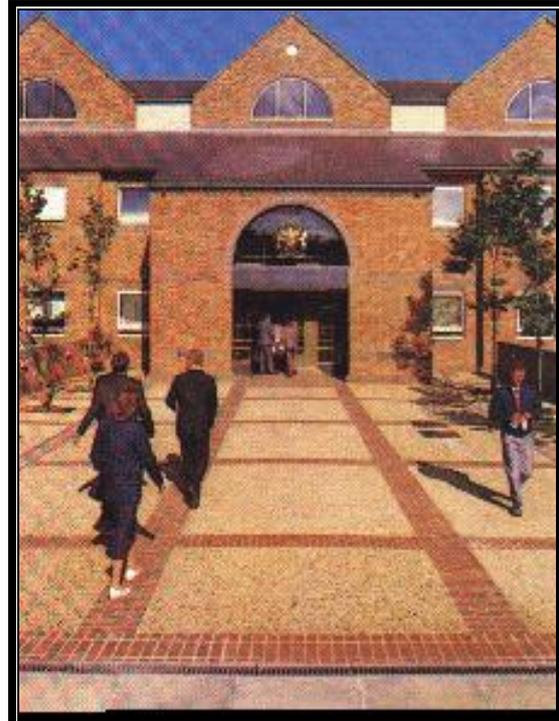
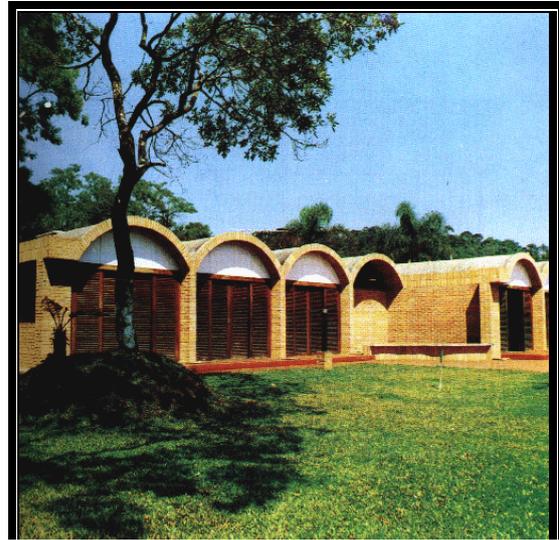
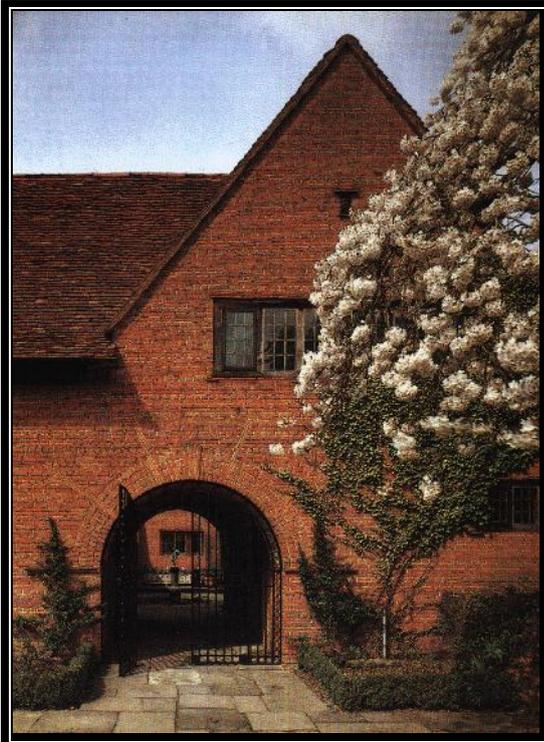
LISTE de la DOCUMENTATION

Documents disponibles sur notre WEB

Faites CLICK sur le LINK souligné	CONTENU et TITRE
http://www.hyperbrick.com/frbrickabrick.htm	Machines BRICK a BRICK 12
http://www.hyperbrick.com/HYPERBRICK Présente.pdf	Les Machines BRICK a BRICK
http://www.hyperbrick.com/2669-001.ppt	Caractéristiques PIERRE MARMOOR
http://www.hyperbrick.com/photos.pdf	ALBUM de PHOTOS
http://www.hyperbrick.com/1280-001.pdf	OUTILLAGE pour BRIQUETIER
http://www.hyperbrick.com/stabiblock.ppt	Système constructif auto-emboîtant
http://www.hyperbrick.com/2150-080.pdf	HABITAT – Un TOIT pour TOUS
http://www.hyperbrick.com/TOITURE.pdf	HABITAT – Proposition solution TOITURE
http://www.hyperbrick.com/CONTACT1.ppt	PUBLICITÉ sur notre technique HABITAT
http://www.hyperbrick.com/1314-070.pdf	Fiche d'Informations sur le BLOC STABI 12
http://www.hyperbrick.com/1130-005.pdf	PROJET de DORTOIR - Location journalière
http://www.hyperbrick.com/3120-001.pdf	MUR double isolant – dits « capucine »
http://www.hyperbrick.com/2593-080.pdf	FABRICATION de la BRIQUE Pleine 25 x 12,5
http://www.hyperbrick.com/2504-005.pdf	BRIQUES de DALLAGE
http://www.hyperbrick.com/2903-005.pdf	BRIQUES de DALLAGE – Conseils de pose
http://www.hyperbrick.com/2223-080.pdf	FABRICATION des bonnes BRIQUES 25 x 12,5
http://www.hyperbrick.com/1129-002.pdf	HABITAT ÉCONOMIQUE - Projet
http://www.hyperbrick.com/ouvrbrick.pdf	OUVRAGES réalisés avec les BRIQUES
http://www.hyperbrick.com/2594-080.pdf	Maçonnerie - Pose des BRIQUES
http://www.hyperbrick.com/fr-masse.pdf	Variantes de préparation de la masse

EXEMPLES DE RÉALISATION

(Europe – Afrique ...)



TECHNICONSTRUCTION.doc - Date 01-08-2012

12 pages



✉ Urbanización Prado de los Robles
Calle Eugenio HERNÁNZ GÓMEZ – Nº 7
40500 - RIAZA - Province de Ségovie
Espagne

☎ Téléphone1 : 00 (34) 92 155 11 63

☎ Téléphone2 : 00 (34) 609 173 633

📠 Fax : 00 (34) 92 155 11 63

✉ E-Mail : hyperbrick@hyperbrick.com

🌐 WEB : www.hyperbrick.com

